



Baudirektion Kanton Zürich
Herr Michael Landolt
Raumplaner
Stampfenbachstrasse 12
8090 Zürich

Zürich, 18. März 2019

Änderung Allgemeine Bauverordnung (ABV)

Schattenwurfregelung

Die SP begrüsst die Änderung zur Schattenwurfregelung.

Wir stehen zur inneren Verdichtung. Darum sehen wir in dieser Änderung der ABV eine wünschenswerte Massnahme zur Umsetzung der Ziele des Richtplanes.

Aber wir unterstützen weiterhin politische Forderungen, die nicht primär den Grundbesitzerinnen und Grundbesitzern zu Gute kommen, sondern auch der breiten Allgemeinheit dienen. Dazu zählen:

- Ein gemeindefreundlicher Mehrwertausgleich
- Gute öffentliche Nutzungen in den verbleibenden Flächen zwischen den verdichteten Gebäuden
- Gute Nutzung der Fassaden und Dächer zur Begrünung oder auch als Photovoltaik-Anlage

Die Sozialdemokratische Partei des Kantons Zürich dankt für die Gelegenheit, im Rahmen der Vernehmlassung Stellung zu nehmen. Wir bitten um freundliche Berücksichtigung unserer Anliegen.

Mit freundlichen Grüssen

Sozialdemokratische Partei des Kanton Zürich